

Údaje z rozvahy k 31.12.2019

**Aktiva**

| účet          | text                        | Kč             | v tis. Kč      |
|---------------|-----------------------------|----------------|----------------|
| 021           | majetek (stavby)            | 83 292 086,60  | <b>83 292</b>  |
| 111           | materiál na skladě          | 9 504,40       | <b>9</b>       |
| 211           | pokladna                    | 29 835,00      | <b>30</b>      |
| 221           | bankovní účty               | 9 895 602,12   | <b>9 895</b>   |
| 311           | pohledávky za členy         | 8 342,00       | <b>8</b>       |
| 314           | zaplacené zálohy za energie | 4 710 700,00   | <b>4 711</b>   |
| 315           | pohledávky za služby        | 606 498,51     | <b>606</b>     |
| 355 2..       | pohl.úvěry dle bytů         | 12 382 511,82  | <b>12 383</b>  |
| 38.           | účty časového rozlišení     | 29 596,01      | <b>30</b>      |
| Aktiva celkem |                             | 110 964 676,46 | <b>110 964</b> |

**Pasiva**

| účet          | text                           | Kč             |                |
|---------------|--------------------------------|----------------|----------------|
| 321           | dodavatelé                     | 65 389,30      | <b>65</b>      |
| 324           | přijaté zálohy od členů        | 6 168 180,00   | <b>6 168</b>   |
| 331           | odměny představenstva          | 27 124,00      | <b>27</b>      |
| 341           | daň z příjmu                   | 12 730,00      | <b>13</b>      |
| 342           | ostatní přímé daně             | 3 866,00       | <b>4</b>       |
| 365           | ost. závazky ke členům         | 0,00           | <b>0</b>       |
| 383, 389      | časové rozlišení               | 114 196,97     | <b>114</b>     |
| 411           | ZK - zapisovaný                | 50 000,00      | <b>50</b>      |
|               | ZK - nezapisovaný              | 865 500,00     | <b>865</b>     |
|               | ZK - poř. cena domů            | 8 347 800,00   | <b>8 348</b>   |
|               | ZK - hodnota rekonstrukcí      | 69 461 295,60  | <b>69 461</b>  |
|               |                                | 78 724 595,60  | <b>78 724</b>  |
| 413           | přijaté dotace na rekonstrukce | 5 482 991,00   | <b>5 483</b>   |
| 422           | nedělitelný fond               | 10 000,00      | <b>10</b>      |
| 427           | fondy oprav                    | 8 200 005,41   | <b>8 200</b>   |
| 461           | bankovní úvěry                 | 12 356 565,50  | <b>12 357</b>  |
| Pasiva celkem |                                | 111 165 643,78 | <b>111 165</b> |

Daňové přiznání bylo zpracováno firmou Expertus HK a bylo podáno na FÚ do 31.3.2020.

V HK, 18.3.2020

Eva Navrátilová