

Přidělení bytu č. 660/3

Závazné nabídky musí být doručeny nejpozději do 9.7.2019 do 18,30 hod. do schránky BDJJ, Jánošíkova 644. Uzavřená obálka viditelně označená: „BYT“. V nabídce musí být uvedena adresa, telefon případně el. adresa zájemce.

Pravidla pro přidělování volných bytů

- vyhlášení nabídky na přidělení volného bytu formou inzerce
- stanovení data prohlídky volného bytu
- stanovení data uzavření přijímání nabídek
- stanovení data vyhodnocení nabídek a určení pořadí zájemců s výzvou možnosti účasti zájemců na otvírání nabídek
- oznámení zájemci, prvnímu v pořadí, povinnost složit peníze dle nabídky na úhradu dalšího členského vkladu (tržní hodnota družstevního podílu v bytovém družstvu) do 15 kalendářních dní od vyhlášení výsledku
- v případě neuhrazení dalšího členského vkladu povinnou osobou bude osloven další zájemce v pořadí
- Bytové družstvo Juraje Jánošíka si vyhrazuje právo nabídkové řízení zrušit a vyhlásit nové kolo v případě, že žádná z nabídek nebude odrážet tržní hodnotu družstevního podílu obvyklou dle místa a času anebo v případě, že se nabídkového řízení nezúčastní žádný zájemce
- při stejné nabídce má přednost nabídka od člena družstva / rodinného příslušníka/
- v případě stejné nabídky od člena družstva /rodinného příslušníka/ rozhodne los
- pokud je zájemců z řad rodinných příslušníků členů družstva více, určí se pořadí losem, obdobně se bude postupovat v případě stejných nabídek ostatních zájemců

Veřejné otevírání obálek proběhne dne 9.7.2019 v 18³⁰ hod. v kanceláři BDJJ, Jánošíkova 644.

Měsíční předpis za byt (celková plocha 62,80 m²):

správa BDJJ	200,-
nájemné (včetně splátky úvěru)	1 846,-

zálohy: teplo	1 000,-
studená voda	250,-/osoba
teplá voda	300,-/osoba
úklid spol. prostor	100,-

Dům po celkové rekonstrukci včetně vnitřních rozvodů. Poslední splátka úvěru na rekonstrukci v lednu 2026.

Stanovy BDJJ k dispozici na www.bdj.j.cz

Základní členský vklad splatný při podání přihlášky do družstva činí 3 500,-.

Bytové družstvo může poskytnout zástavu tohoto bytu pro hypoteční úvěr.

Převod bytu do osobního vlastnictví není u našeho bytového družstva možný.